**"TRIBUTACIÓN LOCAL INMOBILIARIA. RECLAMACIÓN DE PLUSVALÍA MUNICIPAL, IBI E ICIO PAGADOS INDEBIDAMENTE”**

Los Tribunales de Justicia están dictando Sentencias muy importantes sobre impuestos que las empresas se vieron obligadas a satisfacer en los años de la crisis. Entre estos pronunciamientos destaca el conseguido por Bufete Cepero por el que se declaró la inconstitucionalidad de la Ley de Haciendas Locales en lo referente al Impuesto del Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (Plusvalía Municipal) a nivel nacional.

De la misma manera, en la jornada se tratarán  resoluciones y Sentencias  muy relevantes en impuestos tan importantes para nuestro sector como el Impuesto de Bienes Inmuebles Urbanos (IBI) sobre terrenos que aún presentan serias dificultades para su desarrollo urbanístico o el Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO) reclamando la devolución del impuesto pagado por obras no realizadas.

Estas actuaciones son importantes porque no sólo logran impedir que se paguen improcedentemente tales impuestos en el futuro sino, incluso, que las empresas reclamen la devolución de las importantes cantidades que abonaron, junto los intereses de demora a su favor.

La Jornada tendrá un carácter eminentemente práctico ya que en ella se informará de los elementos necesarios para que las empresas puedan adoptar una decisión sobre sus situaciones particulares.

PROGRAMA 10/04/2018

9:15-9:30 Recepción de asistentes

9:30- INAUGURACIÓN:

Javier Sánchez Rojas - Presidente de CEC

Emilio Corbacho Domínguez - Presidente de FAEC

Juan José Butrón - Presidente de GICA

9:45.- Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras. Impuesto satisfecho por obras no realizadas. Posibilidad de su recuperación.-

* Ponente: José Cepero (Bufete Cepero)

10:15.- Terrenos urbanos en PGOUs municipales sin desarrollo ubanístico; calificación catastral y consecuencias en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles

* Ponente: Carmen Cambas (Bufete Cepero)

10:45.- Conveniencia de una adecuada valoración y/o tasación como apoyo a la reclamación.

* Ponente; Rafael López (Gesvalt)

11.15- Pausa Café

11:30.- Impuesto del Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (Plusvalía Municipal).- Pasado, presente y futuro del impuesto tras su declaración de inconstitucionalidad. Posibilidades de recuperar el impuesto pagado.

* Ponente; José Cepero (Bufete Cepero)

12;00.- Necesidad de una prueba pericial sólida y solvente.

* Ponente; Rafael López (Gesvalt)